

**ÜBERGABEVERTRAG**

am  um  Uhr

**1. Übergabeobjekt**

**Allgemeine Angaben**

Grundbuch von

Blatt-Nr.  Flurstück-Nr.

Art der Bebauung

Wert Grundbesitz  € Anteil  1/1  1/2  \_\_\_\_\_

Der Grundbesitz ist derzeit  leerstehend  vom Übernehmer bewohnt  
 vom Übergeber bewohnt  vom Übernehmer gemietet / gepachtet  
 vermietet / verpachtet

Grundbuchauszug  liegt bei (nicht älter als 4 Wochen)  
 soll vom Notariat abgerufen werden

**Belastungen**

Der Grundbesitz ist  schuldenfrei  noch mit Schulden belastet

Auf dem Übergabeobjekt lastende Grundschulden oder Hypotheken  
 sollen gelöscht werden  
 werden vom Übernehmer übernommen  
 werden weiterhin vom Übergeber getilgt

Falls vorhanden, bitte Löschungsbewilligung(en) + evtl. Grundschuldbrief(e) zum Termin mitbringen.

**bei Wohnungs- und Teileigentum**

Wohngeld mtl.

Instandhalt.rücklage  Verwalter

Stand

**Weitere Vereinbarungen**

Wohnrecht  Nießbrauch  Rückforderungsrecht  \_\_\_\_\_

Anmerkungen

**Bei weiteren Grundbuchblättern dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**

## 2. Übergeber

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>
Straße Nr. <input type="text"/>			
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="text"/>	Güterstand	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobitel.	<input type="text"/>
E-Mail*	<input type="text"/>		

\* Mit Angabe Ihrer E-Mail-Adresse erklären Sie Ihr Einverständnis dazu, dass Ihnen Entwürfe und sonstiger Schriftverkehr elektronisch übermittelt werden.

Ehegatte

Lebenspartner

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>

(falls abweichend)

Straße Nr. <input type="text"/>			
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>

Der Ehegatte / Lebenspartner ist ebenfalls Übergeber.

### Bankverbindung (nur auszufüllen bei eventueller Ausgleichszahlung)

IBAN	<input type="text"/>	BIC	<input type="text"/>
Kreditinstitut <input type="text"/>			
Kontoinhaber	<input type="text"/>	Ausgleichsbetrag	<input type="text"/> €

Bei den Übergebern handelt es sich um eine Erbengemeinschaft. Eine Kopie des Erbnachweises liegt bei. Die Ausfertigung des Erbscheins bzw. eine beglaubigte Abschrift des notariellen Testaments/Erbvertrags wird im Original zum Termin mitgebracht.

**Bei weiteren Übergebern dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**

### 3. Übernehmer

Dolmetscher benötigt

Kind  Enkelkind  Ehegatte  \_\_\_\_\_ des Übergebers

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>
Straße Nr.	<input type="text"/>		
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="text"/>	Güterstand	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobitel.	<input type="text"/>
E-Mail*	<input type="text"/>		

\* Mit Angabe Ihrer E-Mail-Adresse erklären Sie Ihr Einverständnis dazu, dass Ihnen Entwürfe und sonstiger Schriftverkehr elektronisch übermittelt werden.

Ehegatte  Lebenspartner  Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>

(falls abweichend)

Straße Nr.	<input type="text"/>		
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>

Der Ehegatte / Lebenspartner ist ebenfalls Übernehmer.

**Bei weiteren Übernehmern dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**